Libourne 2025
CŒUR DE BASTIDE

ESPRIT BASTIDE

N°5
DEC 2016

TOUTE L'INFORMATION SUR L'AMÉNAGEMENT DU **CŒUR DE BASTIDE**

ville de Libourne
www.ville-libourne.fr

ZOOM SUR

// LES DÉTAILS QUI NOUS SAUTENT AUX YEUX

APRÈS UN AN ET DEMI DE TRAVAUX, LA BASTIDE REVÈLE SA BEAUTÉ, NOUS NOUS LAISSONS SURPRENDRE PAR TOUS LES DÉTAILS QUE LES RUES RÉNOVÉES METTENT EN LUMIÈRE, ET RECOLTONS DES TÉMOIGNAGES QUI ÉVEILLENT NOTRE CURIOSITÉ.

" **LES GRILLES DES CANIVEAUX** place Abel Surchamp, spécialement conçues pour la ville, sur lequelles on reconnaît **LA FORME DE LA CONFLUENCE** "

Julie

" Je trouve qu'on voit désormais particulièrement bien **LA PERSPECTIVE SUR LE CARMEL** depuis le milieu de la rue Jules Ferry. "

Marie

"Je regarde différemment **LES CARREFOURS QUI JALONNENT LA RUE JULES FERRY**. Depuis qu'ils sont pavés, ils ressemblent à de petites places publiques"

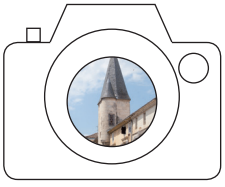
Sylvain

POINT SUR

// LE CONCOURS PHOTOS LANCÉ PAR LA VILLE

C'EST LA FIN DES TRAVAUX, VENEZ PRENDRE LA BASTIDE... EN PHOTO

Participez au jeu concours instagram et partagez votre vision du centre-ville rénové.
Deux places de théâtre à gagner pour le vainqueur, pour le spectacle de la compagnie "26 000 couverts", qui aura lieu le 31 janvier. Les 3 finalistes pourront profiter de leur oeuvre développée en grand format.
> Plus d'infos sur http://www.facebook.com/ville.de.libourne/



ville de Libourne
www.ville-libourne.fr

LES TRAVAUX S'ACHÈVENT, NOS RUES SONT BELLES !

LAISSEZ-VOUS TENTER PAR L'ESPRIT BASTIDE !
#JEFAISMESCOURSESALIBOURNE

LES RENCONTRES DU MOIS

// JEAN-CRISTOPHE CRABOL

CONDUCTEUR DE TRAVAUX - FAYAT TP

ESPRIT BASTIDE – Esprit bastide vous a déjà interviewé, il y a presque un an désormais. Libourne a fait le choix d'accompagner le chantier Cœur de bastide par un service médiation. Qu'est ce que cela a changé pour vous ? Comment avez vous vécu l'expérience ?

JC CRABOL - Travailler dans un cœur de ville, qui plus est très commerçant, n'est facile pour personne. Cela demande d'intégrer à la gestion de notre chantier, les contraintes des usagers (habitants, commerçants, passagers) en plus de celles de nos fournisseurs, de la météo et de l'ensemble des contraintes techniques inhérentes au chantier. L'avantage, lorsqu'il y a un médiateur, doublé d'outils de concertation, c'est que nous avons en face de nous, quelqu'un qui nous fait part des contraintes à intégrer, que nous pourrions difficilement anticiper seuls.
Une période de chantier reste malgré tout délicate, surtout lorsque le contexte économique rend les choses aussi fragiles, mais je crois que cela a permis de dissiper certaines angoisses et de rendre plus paisibles les conditions de travail de tous : les nôtres, celles des artisans et ouvriers, celles des commerçants, des riverains et celles de l'équipe projet de la Ville.

// FACE À FACE

MAGALI COLLETTE - FLEURISTE RUE JULES FERRY /
JEAN-LUC LACOUR - CHEF D'ÉQUIPE - FAYAT TP

ESPRIT BASTIDE – Voilà maintenant plusieurs mois que vous travaillez côte à côte. Quels conseils auriez-vous à donner aux commerçants de rues en chantier d'ailleurs, aux ouvriers et artisans qui travaillent dans des zones commercantes ?

"Le dialogue", RÉPONDENT-ILS EN CŒUR

JL LACOUR- Je crois que le dialogue est en effet l'ingrédient clef de tout chantier bien mené. Il facilite notre travail, l'organisation des tâches. Mais à cela s'ajoute aussi la prévenance, l'anticipation et l'adaptation. On doit pouvoir prévenir en amont les commerçants et riverains de l'avancée des travaux, tout en se laissant des marges de manoeuvre. Il faut aussi prendre en compte les obligations de chacun.

MAGALI COLLETTE - Oui, de notre côté nous avons aussi certaines obligations qui doivent pouvoir être compatibles avec la réalisation du chantier. Je pense par exemple aux livraisons. Et sur ce point, l'équipe a sû être à notre écoute et se montrer disponible. Encore faut-il exprimer ses besoins, communiquer. Le dialogue rend les choses moins anxiogènes pour chacun. Par exemple, pendant les travaux j'ai pu dire à l'équipe que j'avais 3 jours de formation, et que la boutique serait fermée. Ils l'ont pris en compte et ont pu réaliser certains travaux devant le magasin en mon absence.

JLL - Voilà, je crois que pour nous, le secret est de se montrer disponibles, d'être attentifs à l'environnement dans lequel le chantier s'insère et d'accorder une grande importance à l'humain.

EB – Merci à tous les deux !

AGENDA

LE 15 DECEMBRE
La Ville et l'entreprise fayat ont invité l'ensemble des commerçants des rues réaménagées à un GIGOT-BITÛME à 12H en salle des fêtes.

Programme de noël

VENDREDI 16 DÉCEMBRE :
ESPLANADE FRANÇOIS MITTERRAND :
LANCEMENT DES ANIMATIONS DE NOËL
16h00 - Ouverture des animations : grande roue, pouss-pouss et train de Noël.
Découvrez devant le Carmel de véritables rennes !
17h45 - Ouverture de l'atelier du Père Noël au Carmel, en présence du Maire - Vin chaud et chocolat chaud offert par la mairie.

DU 17 AU 24 DÉCEMBRE
ANIMATION QUOTIDIENNE EN CENTRE-VILLE
De 14h30 à 19h00 - dans les rues de la Bastide des personnages surprenants n'ont qu'une idée en tête : préparer la ville à accueillir le Père Noël.
Train de Noël - Rue Gambetta, parade quotidienne avec le Père Noël à 16h45 : départ de la place Abel Surchamp jusqu'à l'atelier du Père Noël (Carmel).

>> Retrouvez l'intégralité du programme de Noël à l'accueil de l'hôtel de ville ou sur www.ville-libourne.fr

LE SAVIEZ-VOUS ?

LE PROJET URBAIN S'ADRESSE AUSSI AUX ENFANTS,
Découvrez à l'office du tourisme, à l'accueil de la mairie, ou sur le site de la Ville, les trois premiers numéros de "MON CAHIER DE DÉCOUVERTES" dediés aux sites de projet, pour les 9-13 ans.

>>> Rendez-vous sur le site de la ville www.ville-libourne.fr

Libourne 2025 QUAIS & BERGES

N°1 DEC 2016

ESPRIT CONFLUENCE

Photo : Aurélien Marquot

TOUTE L'INFORMATION SUR L'AMÉNAGEMENT DES QUAIS DE LA CONFLUENCE

ville de Libourne
www.ville-libourne.fr

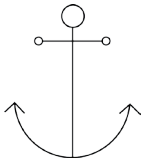
ZOOM SUR
// LES GRANDS CHIFFRES DU PROJET DES QUAIS DE LA CONFLUENCE

LE PROJET URBAIN DE LA VILLE PREND FORME. APRÈS LA RÉNOVATION DES RUES DE LA BASTIDE, CE SONT LES QUAIS QUI S'APPRÊTENT À SE PARER DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS, ÉQUIPEMENTS, POUR CONFORTER ET DIVERSIFIER LES USAGES

1,2 km
de promenade aménagée

1250m²
d'espaces engazonnés

64 arbres
& **4200 plantes**
arbustives plantés



2 pontons
pour accueillir simultanément 4 bateaux de croisière

1 ponton mixte de plaisance-promenade

>> Pour plus d'informations sur le projet, UNE FOIRE AUX QUESTIONS sera bientôt en ligne sur le site de la ville www.ville-libourne.fr

POINT SUR
// L'AVIS DES ÉLUS

RÉGIS GRELOT

ADJOINT DÉLÉGUÉ À LA PROPRETÉ, AUX ESPACES VERTS ET À L'AMÉNAGEMENT DES QUAIS ET BERGES

« Les quais sont l'un des paysages majeurs de notre ville. Dans le cadre du projet urbain, ils retrouvent un rôle majeur, à la confluence ville/nature.
Trait d'union entre le Cœur de bastide et la rivière, ils sont appelés à devenir partie intégrante du centre-ville. Nous voulons permettre aux habitants et aux visiteurs de se réapproprier les quais par les loisirs, les manifestations… »

GABI HÖPER

CONSEILLÈRE MUNICIPALE DÉLÉGUÉE AU TOURISME, AUX JUMELAGES ET AU RAYONNEMENT DE LA VILLE // PRÉSIDENTE DU CONSEIL D'EXPLOITATION DU PORT DE LIBOURNE-SAINT-EMILION

« La Confluence est devenue une porte d'entrée touristique de la Ville. Depuis 2011, le port de Libourne - Saint-Émilion rénove et équipe la zone portuaire pour être au rendez-vous de l'essor de la croisière fluviale. Après le second ponton dédié aux paquebots de croisière, la construction d'un équipement mixte (plaisance et promenade fluviale) est prévue pour l'été 2017. L'étape suivante sera la construction d'une capitainerie pour renforcer la surveillance de la zone portuaire et garantir encore mieux la sécurité de la navigation. Des projets de balade sur la Dordogne, voire sur l'Isle, sont aussi à l'étude, en lien avec la Cité du vin. »

LA RENCONTRE DU MOIS
// INGRID VOISIN CHADOIN

DIRECTRICE GÉNÉRALE ADJOINTE PÔLE STRATÉGIE URBAINE ET RAYONNEMENT CULTUREL À LA VILLE DE LIBOURNE

ESPRIT CONFLUENCE – Esprit Bastide, Esprit Confluence, c'est surtout l'Esprit Projet Urbain qui touche Libourne depuis maintenant plus d'un an. Mais qu'est-ce au juste, l'esprit du projet urbain ?

INGRID VOISIN CHADOIN - L'esprit du projet urbain c'est celui de la confluence d'où son intitulé « LIBOURNE 2025 – LA CONFLUENTE ».
Être à la confluence signifie pour cette ville être au croisement de deux rivières mais pas uniquement. Cela implique de croiser les énergies. Cela suppose de travailler pour et avec les acteurs économiques et les citoyens, pour et avec les élus et les associations. Cela requiert aussi de travailler en transversalité entre les services municipaux, de travailler avec les entreprises du bâtiment et des travaux publics puisqu'il y a des aménagements concrets.
L'esprit du projet urbain, c'est se projeter dans l'avenir et se donner les moyens de le construire, collectivement. C'est faire savoir pourquoi et comment on agit, d'où « esprit bastide » et maintenant « esprit confluence », un moyen supplémentaire d'informer, de communiquer.

EC – Quel rôle particulier joue le projet des quais de la confluence dans ce vaste projet de territoire ?

IVC - Il renoue avec la nature mais aussi avec les hommes et leurs activités. Demain ce fil tissé du nord au sud reliera des sites environnementaux remarquables de la palud de Condat à la plaine de loisirs des Dagueys. Il est l'épine dorsale communale qui rassemble. Le projet des quais révèle l'identité de Liboune : celle de la bastide marchande qui se reconnecte aux bords de rivières ; celle du port, moteur historique de développement économique ; celle du monde viticole avec ces chais actifs quai du Priourat qu'il faut laisser travailler mais que l'on peut s'autoriser à admirer.
Le projet Quais de la confluence participe à offrir aux libournais et à leurs visiteurs de nouveaux espaces pour leurs activités familiales, associatives, culturelles et sportives.

AGENDA

Quai des SALINIÈRES - Quai de l'ISLE
Novembre 2016 - mars 2017

1. PROMENADE

2. BERGES

3. JARDIN DE LA CONFLUENCE

4. PORT DE PLAISANCE

Quai SOUCHET
janvier 2017 - juillet 2017

5. TERRAIN DE PÉTANQUE -

6.GUINGUETTE

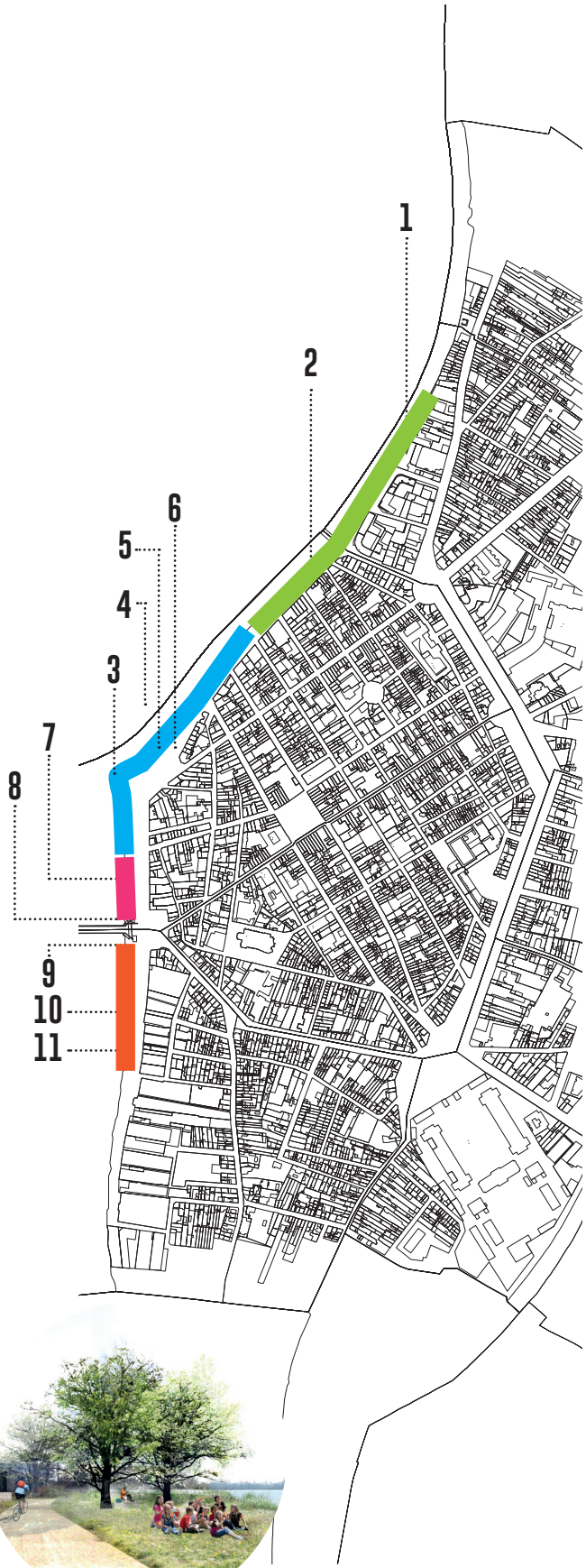
Esplanade de LA RÉPUBLIQUE-
juillet 2017 - mars 2018

7. GRADINS

8. ACCUEIL DES BATEAUX

Quai DU PRIOURAT
mars 2018 - septembre 2018

9. PARC DE JEUX

10. BELVÉDÈRE

11. PROMENADE